



주택전시관 : 인천광역시 서구 청라동 92-7

# 숲과 학교를 품은 에듀파크 라이브

인천검단 AA21블록 공공분양

[총 1,224세대 / 74㎡ / 84㎡]

여유로운 삶의 템포  
**INDANTE**

LH콜센터 | 1600-1004  
LH홈페이지 | [www.LH.or.kr](http://www.LH.or.kr)  
LH청약센터 | <http://apply.lh.or.kr>



**초록가득**  
빛날일상  
**똑똑하게**  
앞선교육

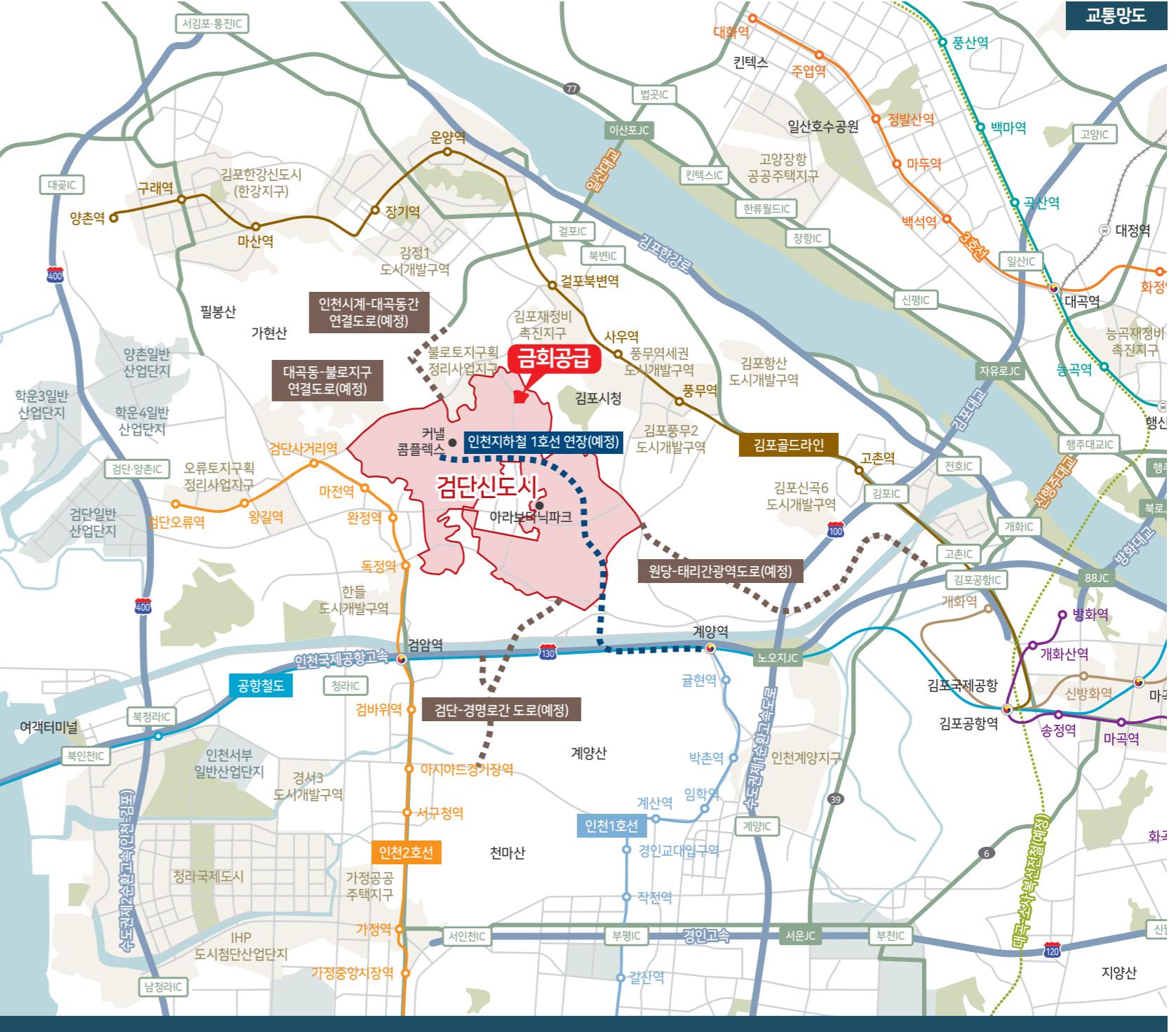
단지를 둘러싼 근린공원의 싱그러움과  
단지 인근에 유치원, 초중고까지,  
가족의 일상과 우리아이의 내일을 초록빛으로 빛낼  
인천검단 AA21블록으로 초대합니다



**CONTENTS**

- 02 단지구조도 04 지역조감도/교통망도 06 지구조감도/토지이용계획도 08 단지조감도/단지배치도  
10 SYSTEM 12 INTERIOR 20 UNIT PLAN 28 단지배치도/동호배치도 30 주요 마감재 설치내역

※ 상기 이미지는 남측 부출입구 방향에서 바라본 투시도이며, 입주자의 이해를 돋기위한 CG컷으로 건물의 색채 및 외부상세내역 등은 인·허가, 색채심의 및 법규 등으로 실제 시공시 차이가 있을 수 있습니다.  
※ 상기 투시도에 표현된 부출입구 앞의 공간은 유치원 및 고등학교 설립 계획으로, 사업주진과정에서 관계기관의 인·허가 등에 따라 변경 및 취소될 수 있습니다.



## 교통에서 교육, 아름다운 자연까지 - 다 갖춘 새도시, 더 좋은 인프라!

서울과 수도권을 빠르고 편리하게 잇는 교통과 아름다운 자연, 풍부한 생활인프라까지,  
간절히 기다려온 내집마련의 꿈, 인천검단 AA21블록 공공분양에서 실현하세요



### | 편리한 교통환경 |

인천1호선 연장선이 공사중이며,  
원당-태리간 광역도로(예정), 검단-경명로간 도로(예정) 등  
광역교통망 개선으로 더 빠른 생활환경



### | 상쾌한 파크라이프 |

단지 인근 균린공원 및 어린이공원이 예정되어 있고  
인근 장릉산, 아라보타니파크 등 365일 쾌적한  
힐링라이프

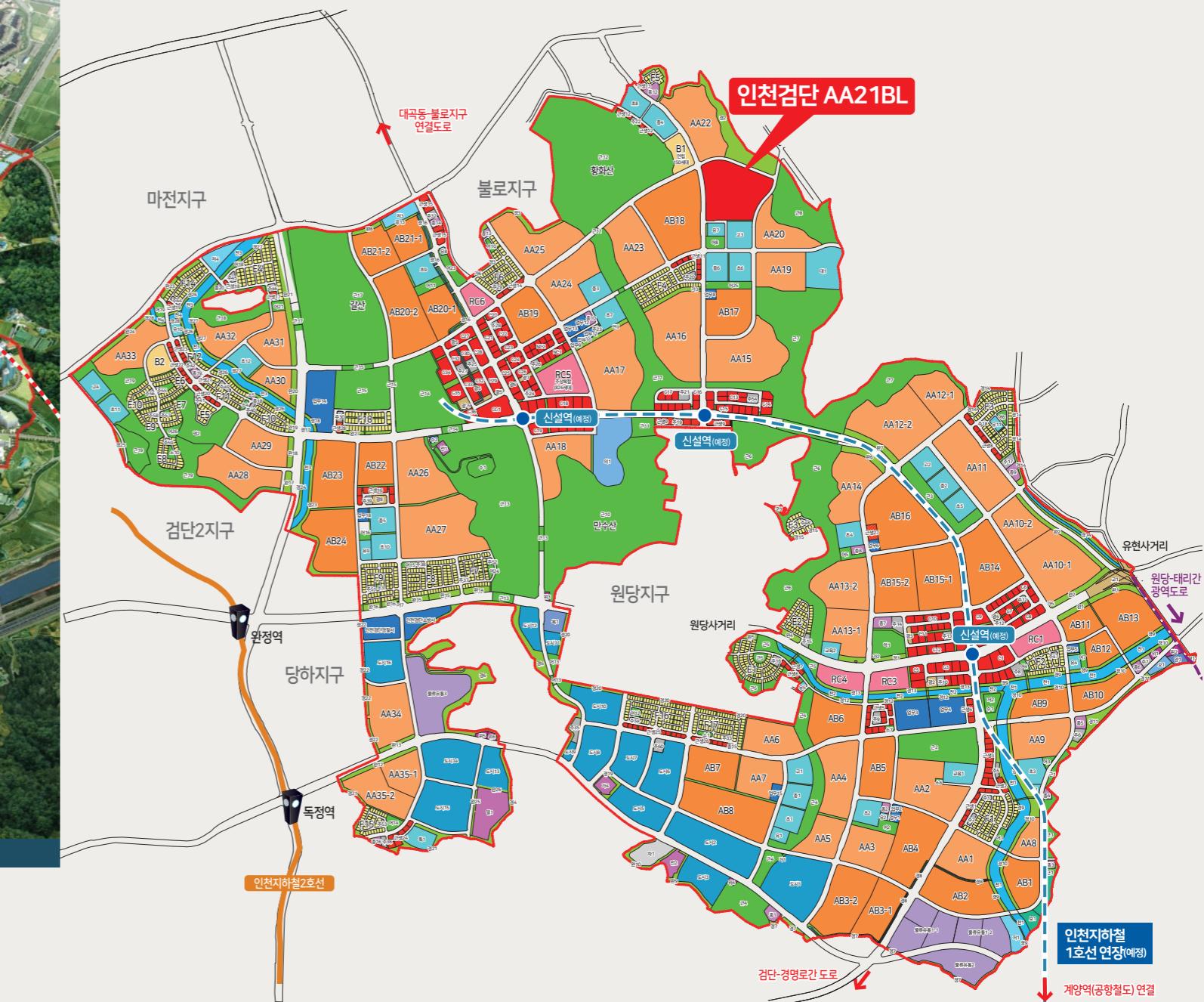


단지 인근에 초중고는 물론, 풍부한 생활편의시설까지 -  
에듀타운에 웃고, 인프라에 반하다!

쾌적한 공원과 유치원에서 초중고교까지 안심교육이 실현되는  
인천검단 AA21블록 공공분양 아파트는 아이키우기 참 좋은 집입니다

## 범례

단독주택	근린생활시설	도시자원시설	녹지	광장	사회복지시설	가스공급설비	양수장
공동주택(연립)	상업	물류유통시설	저류지	주차장	종교용지	통신시설	위험물저장 및 처리시설
공동주택(중고밀)	업무	공원	하천	보행자도로	열공급설비	수도공급설비	군용지
공동주택(중저밀)	주상복합	공공공지	교육시설	종합의료시설	전기공급설비	오수증개펌프장	유보지



## | 편리한 생활인프라 |

단지 인근에 역세권상권(예정) 및 커낼콤플렉스(예정),  
기조성된 검단 및 사우동 일대 상업시설 등  
풍부한 생활인프라

## | 완벽한 교육환경 |

단지 바로 앞 유치원, 고등학교 및 인근 초·중학교  
설립예정으로 교육 걱정 없는 안심교육  
에듀타운 아파트로 완성



## 빛과 바람, 정겨운 이웃이 함께해서 더 즐거운 - 쾌적한 단지설계, 다채로운 커뮤니티!

건강한 일상을 약속하는 실내운동공간과 주민카페, 작은도서관, 어린이집 등

다양한 육아보육 커뮤니티 시설은 편리함을 넘어 일상의 감동이 됩니다

| **다채로운 커뮤니티** | 육아보육을 돋는 다함께돌봄센터, 어린이집은 물론, 피트니스센터, 티라운지, 경로당 등  
이웃과 교류할 수 있는 다양한 커뮤니티가 있어 생활이 더 즐겁습니다

| **랜드마크 대단지** | 1,224세대 대단지로 완성되는 AA21블록 아파트는 다양한 커뮤니티시설로 편리함은 물론,  
단지 내 쾌적한 공원조성으로 휴식과 자연의 정취를 느낄 수 있습니다

### 인천검단 AA21블록 공공분양 총 1,224세대

74A 442세대

84A 782세대

**어린이집**  
미취학 아동의 교육과 보육을 위한  
어린이집은 맞벌이부부의  
걱정을 덜어드립니다

**티라운지**  
이웃과 함께 차 한잔을 즐기며  
정겨운 담소를  
즐길 수 있습니다

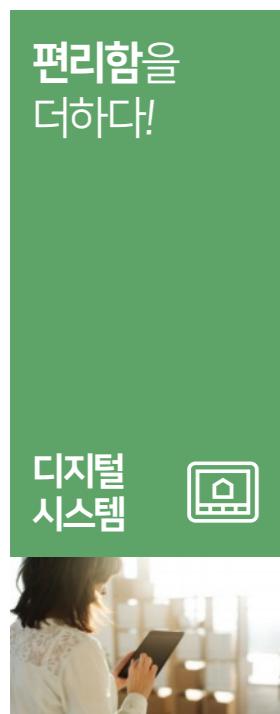
**골프연습장 & 피트니스센터**  
입주민들의 취미활동과 체력단련을  
위해 단지 내 골프연습장과  
피트니스센터를 준비했습니다

**경로당**  
단지 내 어르신들이 함께 모여  
다양한 취미와 여가를  
즐길 수 있습니다

**작은도서관**  
독서와 함께 교양을 쌓을 수 있는  
작은도서관이 있어 아이들의  
교육에 참 좋습니다

**계절창고**  
사용빈도가 낮거나 큰 물건을  
보관할 수 있는 계절창고가 있어  
생활이 더 편리합니다

더 빠른 인터넷은 물론, 원격검침, 실별 온도조절까지 -  
손끝 하나로 똑똑하게! 첨단 스마트 시스템



### 편리함을 더하다!

초고속 정보통신설비를 구축하여 더욱 빠르고 편리한 인터넷 사용이 가능합니다.



#### 초고속 정보통신 시스템

자녀 교육 프로그램 등 다양한 채널의 방송을 편리하고 선명하게 시청할 수 있습니다.



#### 위성방송 및 디지털 TV수신 시스템

세대단말기(월패드)로 방문자 확인이 가능하며, 세대현관과 공동현관의 문 열림을 제어할 수 있습니다.



#### 홈 네트워크 시스템

전기, 가스, 난방, 수도 등의 사용량을 원격으로 검침하여 조회가 편리합니다.



#### 원격검침 시스템

사용하지 않는 가전제품의 전원을 차단하여 전기 사용량을 줄일 수 있습니다. (세대 내 콘센트의 약 30% 적용)



#### 대기전력 차단장치

각 실별로 온도조절을 할 수 있어 에너지 사용을 줄이고쾌적한 실내환경을 유지합니다.



#### 실별 온도 조절기

### 안전함을 더하다!

지하주차장, 단지 내 출입구, 늘이터 등에 CCTV를 설치하여 더욱 안전합니다.



#### CCTV 시스템

### 안전 시스템

인공지능(AI) 스피커를 통하여 가스, 난방, 조명, 방범 등을 음성으로 제어할 수 있습니다.



#### 스마트홈 음성비서시스템

입주민의 차량번호를 자동 감지하여 편리하고 안전하게 출입할 수 있습니다.



#### 차량출입 통제 시스템

입주자와 배달원이 직접 만나지 않고 택배 물품 등을 주고받을 수 있습니다.



#### 무인택배 시스템

### 디테일을 더하다!

거실 LED 조명의 밝기를 조절할 수 있는 에너지 절약 시스템입니다.



#### 거실 LED 조명제어시스템

### 에코 시스템

핸드터치식 절수기를 설치하여 물 소비량을 줄일 수 있습니다.



#### 싱크대 절수기

신선한 외부공기 도입이 용이하고 에너지 절약적인 환기시스템입니다. (제1종 환기시스템)



#### 스마트 환기시스템

청결하고 건강한 생활을 위해 욕실 1·2에 비데를 설치하였습니다.



#### 비데

음식물 쓰레기의 수분을 줄여 쓰레기 배출 시에도 편리합니다.



#### 음식물 탈수기

**ANDANTE**  
여유로운 삶의 템포 안단테

# 74A

## LIVING ROOM / BED ROOM

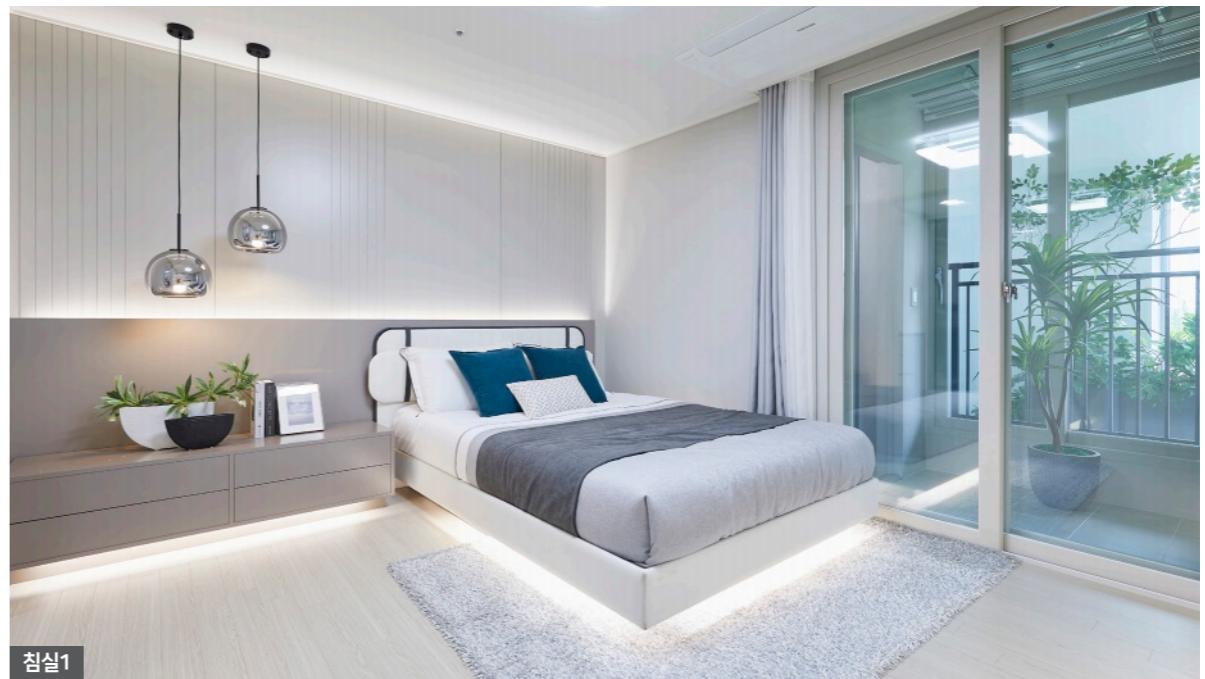
[ 거실/침실 인테리어 ]



거실

아름다운 갤러리처럼 빛나는 거실 공간을 만납니다

체감공간을 넓힌 공간연출로 가족이 함께하는 시간은 언제나 행복한 웃음꽃이 피어납니다



침실1



침실2



침실3



옵션 드레스룸+화장대

※ 본 이미지는 입주자의 이해를 돋기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다. ※ 본 이미지는 실제 시공시 설치되지 않는 전시품(가구, 실내장식품 등)이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 내부마감재 내역을 참고하시기 바랍니다.  
※ 본 이미지는 공간옵션 및 물품옵션이 설치되어 있습니다.

※ 팝플랫, 주택전시관 및 홈페이지에 적용된 마감재는 실제 시공시 유사색상 및 무늬를 지닌 등등 이상 성능의 타제품으로 대체 시공될 수 있습니다.  
※ 세대 내부가구(신발장, 주방 가구 등) 설치 부위의 비諾출연(비닥, 칸막, 벽체)은 별도의 미감을 제공하지 않습니다.  
※ 인테리어 소품가구, 디스플레이 가전제품, 기타 전시용품 등은 세대 연출을 위한 것으로 실제 설치되지 않습니다.

# 74A

## DINING ROOM / BATH ROOM

[ 주방/욕실 인테리어 ]



주방

가족의 행복을 요리하는 여유로운 주방이 함께 합니다

요리 및 다이닝 등 주방의 기능성을 생각하고, 세심한 배려를 담아 즐거운 주방공간을 연출했습니다



부부욕실



옵션 현관창고



옵션 주방팬트리



공용욕실

※ 본 이미지는 입주자의 이해를 돋기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다. ※ 본 이미지는 실제 시공시 설치되지 않는 전시품(가구, 실내장식품 등)이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 내부마감재 내역을 참고하시기 바랍니다.

※ 본 이미지는 공간옵션 및 물품옵션이 설치되어 있습니다.

※ 팝플릿, 주택전시관 및 홈페이지에 적용된 마감재는 실제 시공시 유사색상 및 무늬를 지닌 등등 이상 성능의 타제품으로 대체 시공될 수 있습니다.

※ 세대 내부가구(신발장, 주방 가구 등) 설치 부위의 비諾출연(비단, 친장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.

※ 인테리어 소품가구, 디스플레이 가전제품, 기타 전시용품 등은 세대 연출을 위한 것으로 실제 설치되지 않습니다.

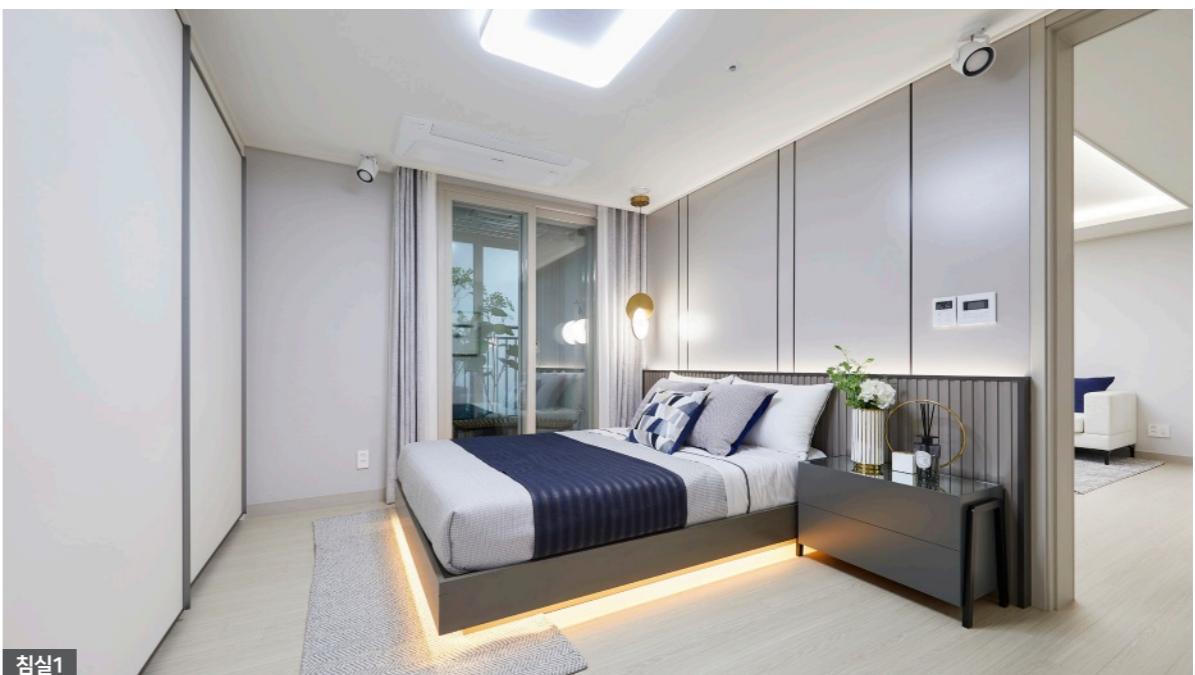
# 84A

## LIVING ROOM / BED ROOM

[ 거실/침실 인테리어 ]



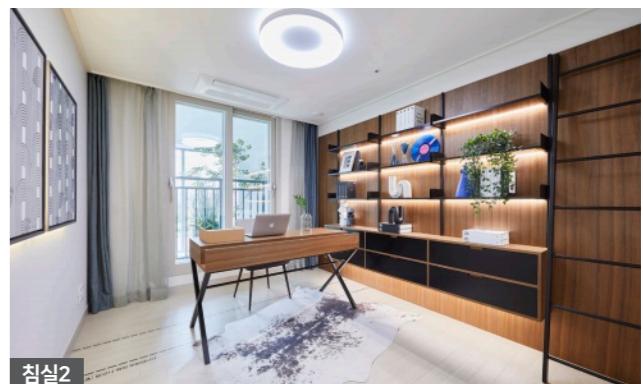
거실



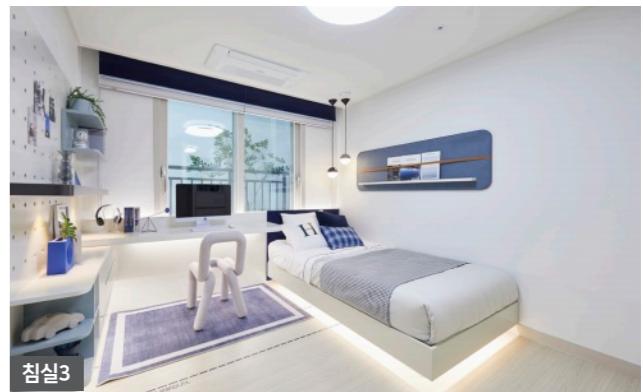
침실1



옵션 대형드레스룸



침실2



침실3

※ 본 이미지는 입주자의 이해를 돋기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다. ※ 본 이미지는 실제 시공시 설치되지 않는 전시품(가구, 실내장식품 등)이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 내부마감재 내역을 참고하시기 바랍니다.  
※ 본 이미지는 공간옵션 및 물품옵션이 설치되어 있습니다.

※ 패플릿, 주택전시관 및 홈페이지에 적용된 마감재는 실제 시공시 유사색상 및 무늬를 지닌 등등 이상 성능의 타제품으로 대체 시공될 수 있습니다.  
※ 세대 내부가구(신발장, 주방 가구 등) 설치 부위의 비노출면(비닥, 칸막, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.  
※ 인테리어 소품가구, 디스플레이 가전제품, 기타 전시용품 등은 세대 연출을 위한 것으로 실제 설치되지 않습니다.

# 84A

## DINING ROOM / BATH ROOM

[ 주방/욕실 인테리어 ]



주방



옵션 대형팬트리

※ 본 이미지는 입주자의 이해를 돋기 위한 것으로 색상 및 재질이 실제 시공과는 차이가 있을 수 있습니다. ※ 본 이미지는 실제 시공시 설치되지 않는 전시품(가구, 실내장식품 등)이 포함되어 있으며, 자세한 내용은 내부마감재 내역을 참고하시기 바랍니다.  
※ 본 이미지는 공간옵션 및 물품옵션이 설치되어 있습니다.  
※ 펌블릿, 주택전시관 및 홈페이지에 적용된 마감재는 실제 시공시 유사색상 및 무늬를 지닌 등등 이상 성능의 타제품으로 대체 시공될 수 있습니다.  
※ 세대 내부가구(신발장, 주방 가구 등) 설치 부위의 비諾출연(비단, 친장, 벽체)은 별도의 미감을 제공하지 않습니다.  
※ 인테리어 소품가구, 디스플레이 가전제품, 기타 전시용품 등은 세대 연출을 위한 것으로 실제 설치되지 않습니다.

# 74A

| 442세대 |

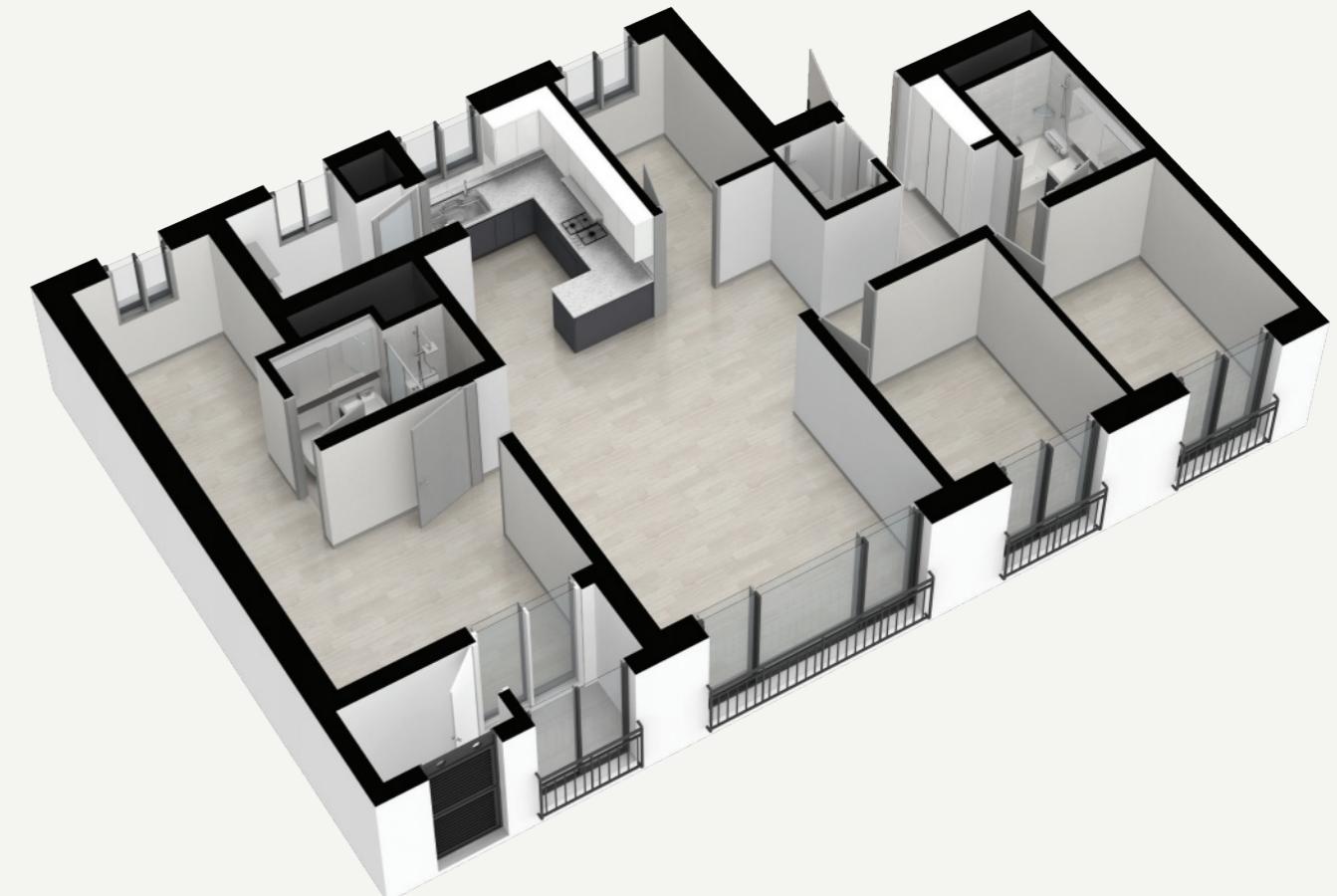
채광과 통풍에 최적화된  
실속 4BAY 구조

주택면적	
주 거 전 용 면 적	74.9900m <sup>2</sup>
주 거 공 용 면 적	20.9353m <sup>2</sup>
기 타 공 용 면 적	8.9936m <sup>2</sup>
주 차 장 면 적	39.6303m <sup>2</sup>
계 약 면 적	144.5492m <sup>2</sup>

실별면적	
거 실	15.68m <sup>2</sup>
침 실 1	12.58m <sup>2</sup>
침 실 2	5.72m <sup>2</sup>
침 실 3	5.52m <sup>2</sup>
주 방 / 식 당	9.39m <sup>2</sup>
욕 실 1	3.63m <sup>2</sup>
욕 실 2	3.82m <sup>2</sup>
알 파 룸	3.60m <sup>2</sup>
드 레 스 룸	5.51m <sup>2</sup>
현 관	2.37m <sup>2</sup>
현 관 창 고	1.57m <sup>2</sup>
복 도	5.58m <sup>2</sup>
발코니초과면적	0.02m <sup>2</sup>
계	74.99m <sup>2</sup>

발코니면적	
발 코 니 1	20.86m <sup>2</sup>
발 코 니 2	14.15m <sup>2</sup>
발 코 니 계	35.01m <sup>2</sup>

※ 실외기실 포함



※ 주택형별로 접수받으며, 동호배정은 공공분양의 입주자 선정 시 주택형 내에서 향별·층별 구분 없이 컴퓨터 무작위 추첨에 의하여 결정됩니다.

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돋기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.

※ 상기 치수는 이해를 돋기 위한 참고 치수입니다.

※ 평면도의 배치구조는 호리인에 따라 대칭될 수 있습니다.

※ 벽체두께는 구조설계상 등 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.

※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup> × 0.3025=평)

※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.

※ 층별발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은 편 사이즈가 조정될 수 있습니다.

※ 출입문 및 계단실 출입 방향은 동별로 상이 할 수 있습니다.

※ 피난상황 발생시 하향식피난구를 통해 하부세대로 피난하게 되며 하부세대에 피난사다리가 전개될 수 있습니다.

- 실외기실 바닥에 하향식피난구가 설치되며, 설치위치는 층별로 다를 수 있습니다.

- 최하층 세대는 하향식피난구가 설치되지 않으며, 천장부에 상부층으로부터 내려오는 하향식피난구가 설치될 수 있습니다.



## 74A 유상옵션

※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 선택기간 이후 선택변경 및 추가선택이 불가능합니다.



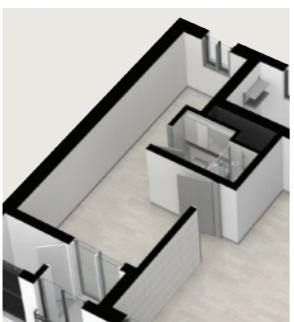
구분	기본형	선택품목	비고
침실1	드레스룸	미설치 1 -1 드레스룸+화장대(벽체, 여닫이도어 포함) -2 대형드레스룸(벽체, 슬라이딩도어 포함)	1-1 1-2 중 하나만 선택가능
	불박이장	미설치 2 불박이장(3문형, 벽체포함)	
침실3	반침장	미설치 3 반침장	
현관	현관중문	미설치 4 현관중문(슬라이딩도어)	
주방	냉장고장	현관창고 5 -1 현관창고+주방팬트리 -2 대면형 신발장+대형팬트리	5-1 5-2 중 하나만 선택가능
	냉장고장	미설치 6 -1 냉장고장+김치냉장고장 -2 냉장고장+팬트리키친장 -3 대형냉장고장+키큰장	6-1 6-2 6-3 중 하나만 선택가능
주방	씽크볼, 주방벽, 아트월	일반씽크볼(850), 주방벽 도기질타일, 아트월 포셀린타일 7 대형씽크볼(950) + 주방벽 대형포셀린타일 + 아트월 대형포셀린타일	※ 옵션 선택시 주방상판 뒷선반이 없으며, 빌트인 식기세척기는 가로폭 500mm이하 모델만 설치가능
	쿡탑	인덕션(2구)+가스쿡탑(1구) -2 인덕션(2구)+하이라이트(1구) -3 인덕션(3구)	8-1 8-2 8-3 중 하나만 선택가능
시스템 에어컨	냉매배관만 설치 [거실(스탠드형) +침실1(벽걸이형)] 9	9-1 시스템에어컨(거실+침실1) 9-2 시스템에어컨(거실+침실1+침실2+침실3) 9-3 시스템에어컨(거실+침실1+침실2+침실3+알파룸)	9-1 9-2 9-3 중 하나만 선택가능 ※ 옵션 선택시 기본형 냉매배관 미설치

※ 시스템에어컨 옵션 선택시 냉매배관(거실 스탠드형, 침실1 벽걸이형)은 설치되지 않으며, 옵션 미선택시 냉매배관(거실 스탠드형, 침실1 벽걸이형)은 설치됩니다.

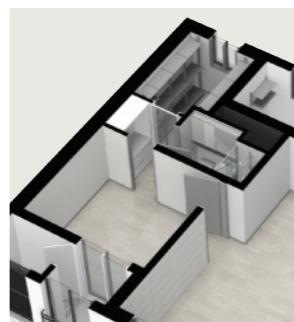
※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.

※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 등등이상의 성능을 가진 제품으로 대체 제공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 등등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

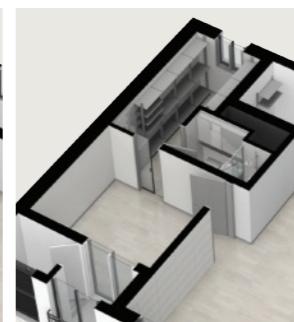
### 1. 드레스룸



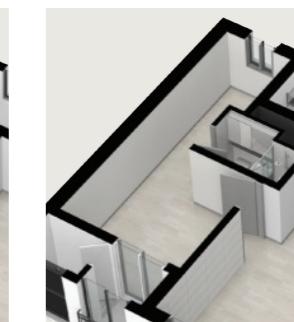
미선택(기본형)



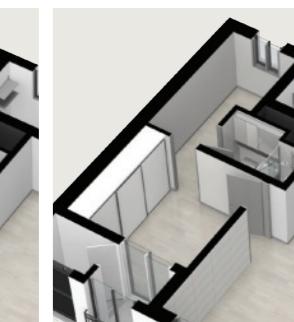
1-1 드레스룸+화장대



1-2 대형 드레스룸

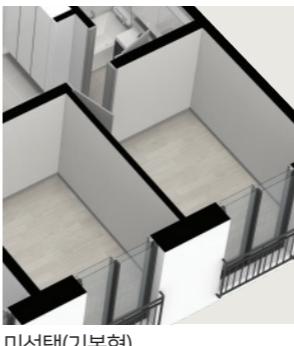


미선택(기본형)



2 침실1 불박이장

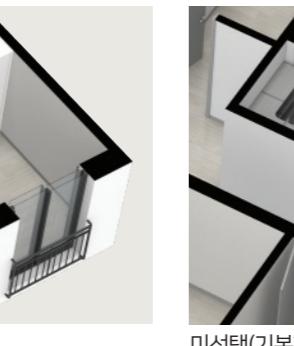
### 3. 침실3 반침장



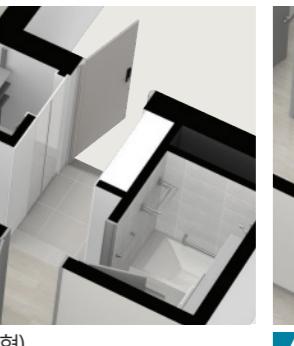
미선택(기본형)



3 침실3 반침장

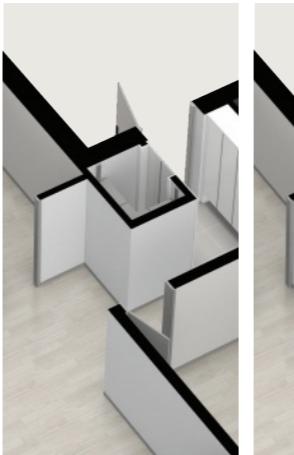


미선택(기본형)

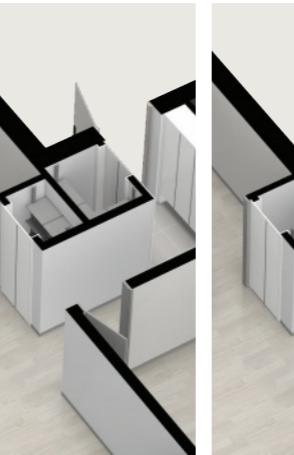


4 현관 중문

### 5. 현관창고



미선택(기본형)



5-1 현관창고+주방팬트리



5-2 대면형 신발장+대형팬트리



6-2 냉장고장+팬트리키친장



6-3 대형냉장고장+키큰장

### 7. 씽크볼 + 주방벽 + 아트월



미선택(기본형)



7 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일  
+아트월 대형 포셀린타일



8-2 인덕션(2구)+하이라이트(1구)



8-3 인덕션(3구)

### 2. 침실1 불박이장

# 84A

| 782세대 |

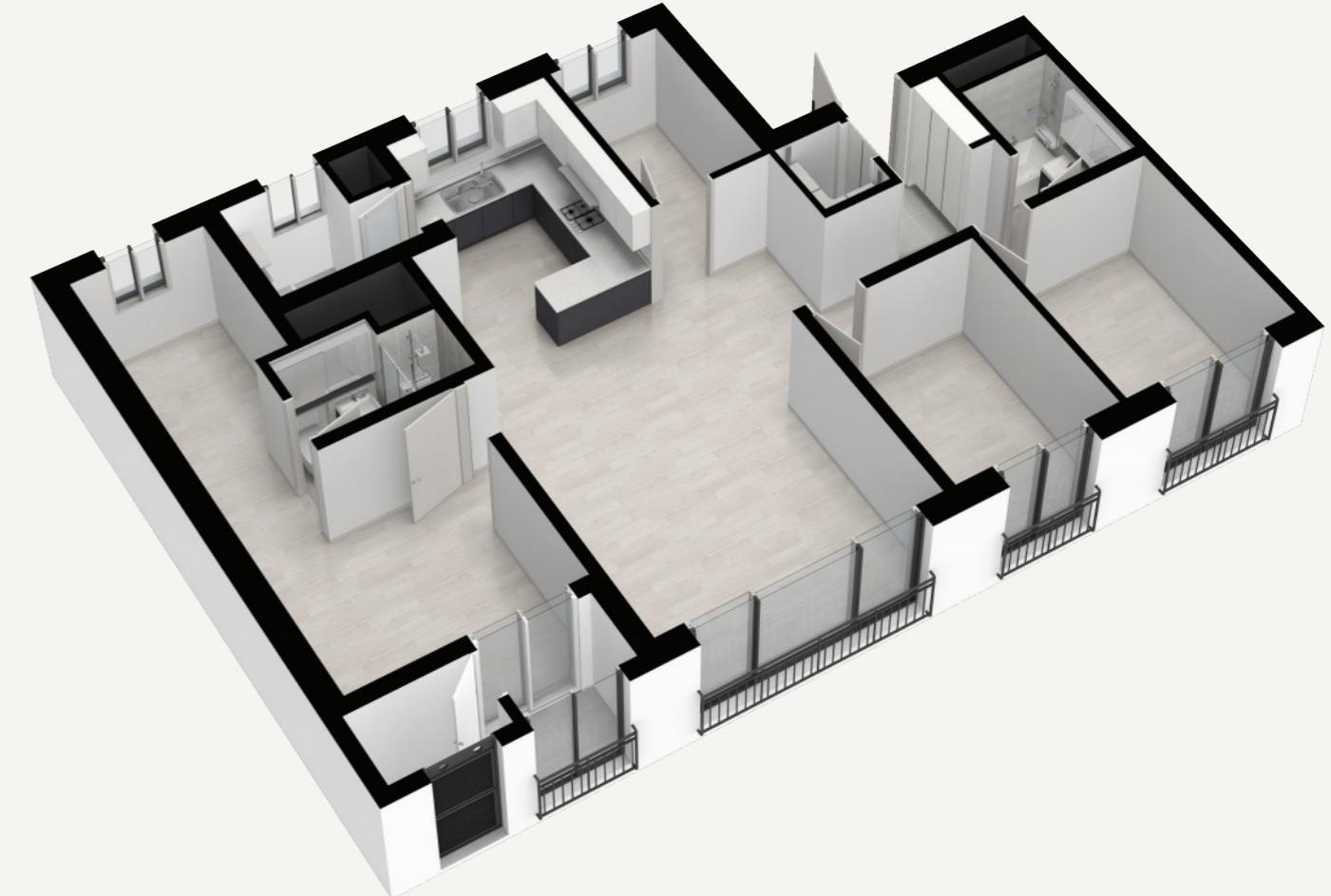
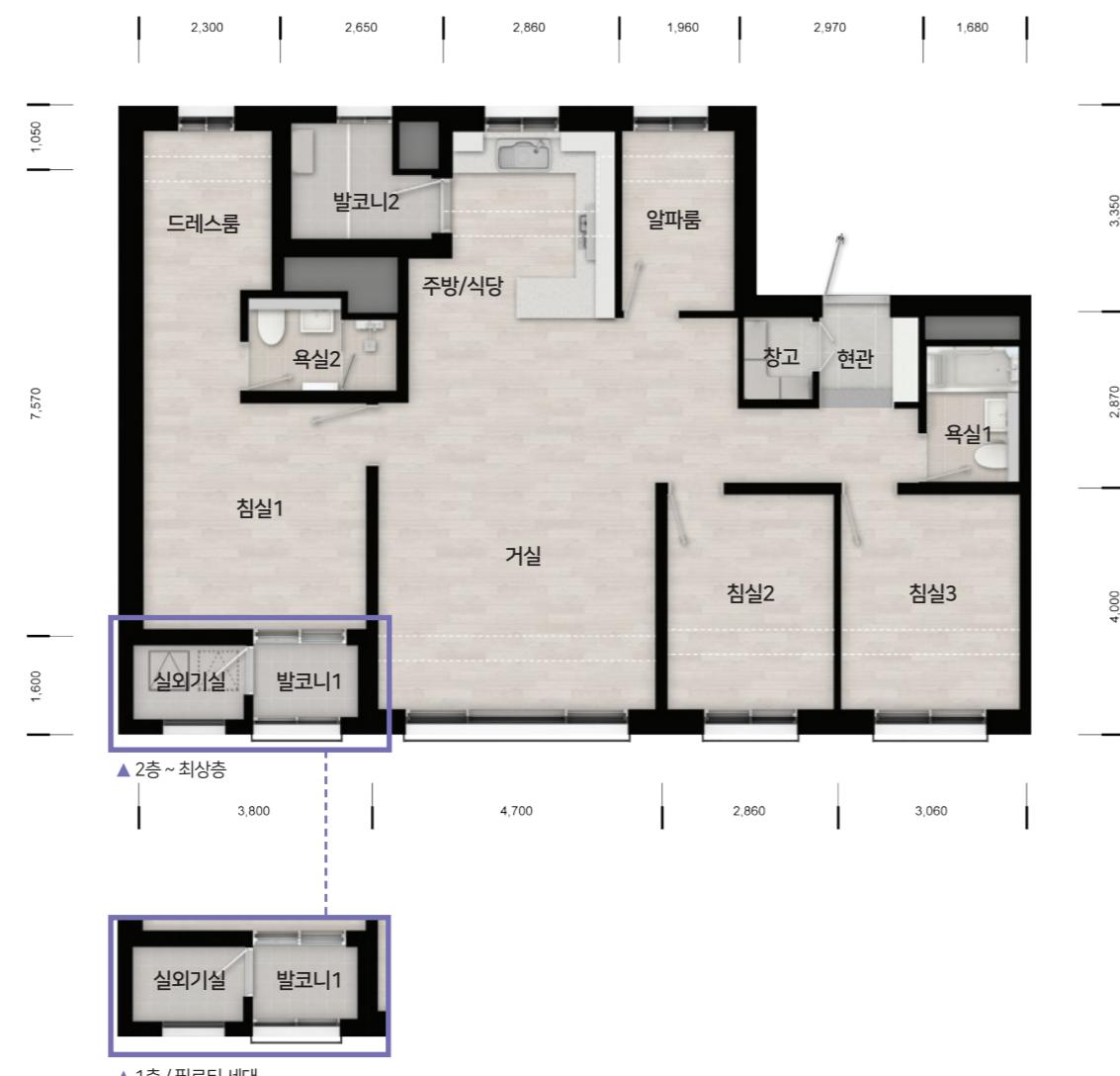
공간 활용도가 높은  
합리적인 평면설계

주택면적	
주 거 전 용 면 적	84.9800m <sup>2</sup>
주 거 공 용 면 적	23.7243m <sup>2</sup>
기 타 공 용 면 적	10.1917m <sup>2</sup>
주 차 장 면 적	44.9098m <sup>2</sup>
계 약 면 적	163.8058m <sup>2</sup>

실별면적	
거 실	18.21m <sup>2</sup>
침 실 1	13.69m <sup>2</sup>
침 실 2	6.58m <sup>2</sup>
침 실 3	6.81m <sup>2</sup>
주 방 / 식 당	11.56m <sup>2</sup>
욕 실 1	3.63m <sup>2</sup>
욕 실 2	3.82m <sup>2</sup>
알 파 룸	3.93m <sup>2</sup>
드 레 스 룸	6.34m <sup>2</sup>
현 관	2.37m <sup>2</sup>
현 관 창 고	1.69m <sup>2</sup>
복 도	5.85m <sup>2</sup>
발코니초과면적	0.50m <sup>2</sup>
계	84.98m <sup>2</sup>

발코니면적	
발 코 니 1	21.54m <sup>2</sup>
발 코 니 2	15.15m <sup>2</sup>
발 코 니 계	36.69m <sup>2</sup>

※ 실외기실 포함



※ 주택형별로 접수받으며, 동호배정은 공공분양의 입주자 선정 시 주택형 내에서 향별·층별 구분 없이 컴퓨터 무작위 추첨에 의하여 결정됩니다.

※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돋기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

※ 평면도 및 아이소는 일부 세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적에 차이가 있을 수 있습니다.

※ 상기 치수는 이해를 돋기 위한 참고 치수입니다.

※ 평면도의 배치구조는 호리인에 따라 대칭될 수 있습니다.

※ 벽체두께는 구조설계상 등 및 층높이에 따라 다를 수 있습니다.

※ 주택면적은 법정단위인 m<sup>2</sup>로 표기하였습니다. (m<sup>2</sup>를 평으로 환산하는 산식 : m<sup>2</sup> × 0.3025=평)

※ 세대내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.

※ 층별발코니 배수배관 위치에 따라 발코니 높은 편 사이즈가 조정될 수 있습니다.

※ 출입문 및 계단실 출입 방향은 동별로 상이 할 수 있습니다.

※ 피난상황 발생시 하향식피난구를 통해 하부세대로 피난하게 되며 하부세대에 피난사다리가 전개될 수 있습니다.

- 실외기실 바닥에 하향식 피난구가 설치되며, 설치위치는 층별로 다를 수 있습니다.

- 최하층 세대는 하향식 피난구가 설치되지 않으며, 천장부에 상부층으로부터 내려오는 하향식 피난구가 설치될 수 있습니다.



## 84A 유상옵션

※ 옵션은 선택품목 결정기간에 반드시 선택하여야 하며, 선택기간 이후 선택변경 및 추가선택이 불가능합니다.



구분	기본형	선택품목	비고
침실1	드레스룸	미설치 1 -1 드레스룸+화장대(벽체, 여닫이도어 포함) -2 대형드레스룸(벽체, 슬라이딩도어 포함)	1-1 1-2 중 하나만 선택가능
	불박이장	미설치 2 불박이장(3문형, 벽체포함)	
침실3	반침장	미설치 3 반침장	
현관	현관중문	미설치 4 현관중문(슬라이딩도어)	
	현관창고	현관창고 5 -1 현관창고+주방팬트리 -2 대면형 신발장+대형팬트리	5-1 5-2 중 하나만 선택가능
주방	냉장고장	미설치 6 -1 냉장고장+김치냉장고장 -2 냉장고장+팬트리키친장 -3 대형냉장고장+키큰장	6-1 6-2 6-3 중 하나만 선택가능
	씽크볼, 주방벽, 아트월	일반씽크볼(850), 주방벽 도기질타일, 아트월 포셀린타일 7 대형씽크볼(950)+ 주방벽 대형포셀린타일 + 아트월 대형포셀린타일	※ 옵션 선택 시 주방상판 뒷선반 없음
쿡탑	가스쿡탑(3구)	-1 인덕션(2구)+가스쿡탑(1구) -2 인덕션(2구)+하이라이트(1구) -3 인덕션(3구)	8-1 8-2 8-3 중 하나만 선택가능
시스템 에어컨	냉매배관만 설치 [거실(스탠드형) +침실1(벽걸이형)] 9	-1 시스템에어컨(거실+침실1) -2 시스템에어컨(거실+침실1+침실2+침실3) -3 시스템에어컨(거실+침실1+침실2+침실3+알파룸)	9-1 9-2 9-3 중 하나만 선택가능 ※ 옵션 선택 시 기본형 냉매배관 미설치

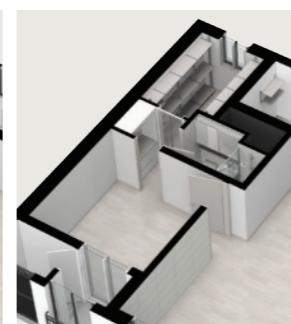
※ 시스템에어컨 옵션 선택 시 냉매배관(거실 스탠드형, 침실1 벽걸이형)은 설치되지 않으며, 옵션 미선택 시 냉매배관(거실 스탠드형, 침실1 벽걸이형)은 설치됩니다.

※ 옵션 선택여부에 따라 등기구, 배선기구, 가구 구성이 변경될 수 있습니다.  
※ 적용된 옵션은 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체 시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 동등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

### 1. 드레스룸



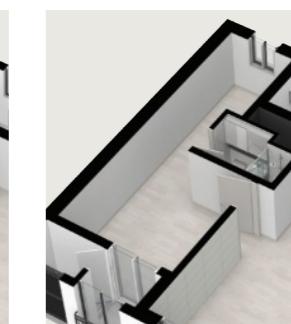
미선택(기본형)



1-1 드레스룸+화장대



1-2 대형 드레스룸



미선택(기본형)



2 침실1 불박이장

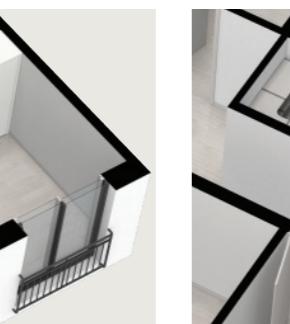
### 2. 침실1 불박이장



미선택(기본형)



3 침실1 반침장



미선택(기본형)



4 현관 중문

### 3. 침실3 반침장



미선택(기본형)



5-1 현관창고+주방팬트리



5-2 대면형 신발장+대형팬트리



6-2 냉장고장+팬트리키친장



6-3 대형냉장고장+키큰장

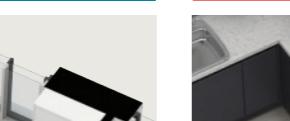
### 5. 현관창고



미선택(기본형)



6-1 냉장고장+김치냉장고장



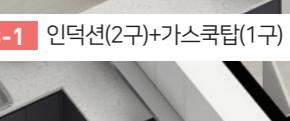
### 6. 냉장고장



미선택(기본형)



8-1 인덕션(2구)+가스쿡탑(1구)



### 7. 씽크볼 + 주방벽 + 아트월



미선택(기본형)



7 대형씽크볼+주방벽 대형 포셀린타일  
+아트월 대형 포셀린타일



### 8. 쿡탑



미선택(기본형)



8-2 인덕션(2구)+하이라이트(1구)



## 단지배치도·동호배치도

## 인천검단 AA21블록 공공분양 총 1,224세대

74A 442세대

84A 782세대



\* 상기 단지배치도 및 둘호배치도는 입주자의 이해를 돋기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

※ 상기 단지배치도 및 동호배치도의 각 시설 설치계획 등은 사업추진과정에서 변경·취소될 수 있습니다.

20F					
19F					
18F	1801	1802	1803	1804	1805
17F	1701	1702	1703	1704	1705
16F	1601	1602	1603	1604	1605
15F	1501	1502	1503	1504	1505
14F	1401	1402	1403	1404	1405
13F	1301	1302	1303	1304	1305
12F	1201	1202	1203	1204	1205
11F	1101	1102	1103	1104	1105
10F	1001	1002	1003	1004	1005
9F	901	902	903	904	905
8F	801	802	803	804	805
7F	701	702	703	704	705
6F	601	602	603	604	605
5F	501	502	503	504	505
4F	401	402	403	404	405
3F	301	302	303	304	305
2F	201	202	203	204	205
1F	101			104	105

84A 84A 84A 74A 74A  
4501동

2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
101	102	103	104	105

74A 74A 84A 84A 84A  
4502동

2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
101	102	103	104	105

84A 84A 84A 74A 74A  
4503동

2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
101	102	103	104	105

20F	2001	2002	2003	2004	2005
19F	1901	1902	1903	1904	1905
18F	1801	1802	1803	1804	1805
17F	1701	1702	1703	1704	1705
16F	1601	1602	1603	1604	1605
15F	1501	1502	1503	1504	1505
14F	1401	1402	1403	1404	1405
13F	1301	1302	1303	1304	1305
12F	1201	1202	1203	1204	1205
11F	1101	1102	1103	1104	1105
10F	1001	1002	1003	1004	1005
9F	901	902	903	904	905
8F	801	802	803	804	805
7F	701	702	703	704	705
6F	601	602	603	604	605
5F	501	502	503	504	505
4F	401	402	403	404	405
3F	301	302	303	304	305
2F	201	202	203	204	205
1F	101	102	103	104	105
	74A	74A	84A	84A	84A
			4505		

4505동

2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
101	102	103	104	105
84A	84A	84A	84A	74A

4506동

2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
101	102	103	104	105
84A	84A	84A	74A	74A

84A 84A 84A 74A 74A  
4507동

2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
101	102	103	104	105
74A	74A	84A	84A	84A

74A 74A 84A 84A 84A  
4508동

20F	2001	2002	2003	2004	2005
19F	1901	1902	1903	1904	1905
18F	1801	1802	1803	1804	1805
17F	1701	1702	1703	1704	1705
16F	1601	1602	1603	1604	1605
15F	1501	1502	1503	1504	1505
14F	1401	1402	1403	1404	1405
13F	1301	1302	1303	1304	1305
12F	1201	1202	1203	1204	1205
11F	1101	1102	1103	1104	1105
10F	1001	1002	1003	1004	1005
9F	901	902	903	904	905
8F	801	802	803	804	805
7F	701	702	703	704	705
6F	601	602	603	604	605
5F	501	502	503	504	505
4F	401	402	403	404	405
3F	301	302	303	304	305
2F	201	202	203	204	205
1F	101	102	103	104	105
	84A	84A	84A	74A	74A
동	4509동				

4509동

1502	1503	1504	1505
1402	1403	1404	1405
1302	1303	1304	1305
1202	1203	1204	1205
1102	1103	1104	1105
1002	1003	1004	1005
902	903	904	905
802	803	804	805
702	703	704	705
602	603	604	605
502	503	504	505
402	403	404	405
302	303	304	305
202	203	204	205
102	103	104	105
84A	84A	84A	74A
4510동			

4510동

502	1503	1504	1505	2001
602	1403	1404	1405	1901
802	1303	1304	1305	1801
002	1203	1204	1205	1701
02	1103	1104	1105	1601
002	1003	1004	1005	1501
02	903	904	905	1401
02	803	804	805	1301
02	703	704	705	1201
02	603	604	605	1101
02	503	504	505	1001
02	403	404	405	901
02	303	304	305	801
02	203	204	205	701
02	103	104	105	601
4A	84A	84A	84A	501
4A	84A	84A	84A	401
4A	84A	84A	84A	301
02	203	204	205	201
02	103	104	105	101
4511동				74A

4511동

2003	2004	2005	
1903	1904	1905	
1803	1804	1805	
1703	1704	1705	
1603	1604	1605	
1503	1504	1505	
1403	1404	1405	
1303	1304	1305	
1203	1204	1205	
1103	1104	1105	
1003	1004	1005	
903	904	905	
803	804	805	
703	704	705	
603	604	605	
503	504	505	
403	404	405	
303	304	305	
203	204	205	
X			105
84A	84A	84A	
512동			
1801	180		
1701	170		
1601	160		
1501	150		
1401	140		
1301	130		
1201	120		
1101	110		
1001	100		
901	902		
801	802		
701	702		
601	602		
501	502		
401	402		
301	302		
201	202		
101	102		

512동

## 주요 마감재 설치내역

품목	74㎡ / 84㎡	비고
현관	현관도어록	디지털형
	세대현관문	분체도장
	바닥	포셀린타일
	마루귀틀	엔지니어드스톤
	신발장	데코시트(PET)
거실	천장 / 벽체	실크벽지
	바닥	강화합판마루
	아트월	포셀린타일
	우물천장	설치(간접조명 포함)
	각실 출입문(침실, 욕실 등)	데코시트
침실	천장 / 벽체	실크벽지
	바닥	강화합판마루
주방	천장	실크벽지
	바닥	강화합판마루
	주방벽	도기질타일
	주방가구	문짝 데코시트(PET)
		상판 엔지니어드스톤
	주방설비	레인지후드 침니형(공용배기용)
		가스레인지 가스쿡탑 3구형
		음식물탈수기 설치
		싱크용절수기 설치(전자식, 핸드터치형)
욕실	벽체	도기질타일
	바닥	자기질타일
	천장	ABS판넬
	뒷선반	엔지니어드스톤
	위생설비	양변기 욕실1 : 준원피스형 / 욕실2 : 원피스형
		세면기 도기제
		욕실수납장 2도어 슬라이딩형
		욕조 페인트
		샤워부스문 접합유리
		비데 욕실1 : 양변기 분리형 / 욕실2 : 양변기 일체형
		샤워기 욕실1 : 선반형(안마헤드) / 욕실2 : 수납일체형(안마 및 레인형헤드)
		휴지걸이 스마트폰 거치대 겸 휴지걸이(매립형)
발코니	천장 / 벽체	내부수성페인트
	바닥	자기질타일
	합성수지 창호	데코시트
	자동빨래건조대	설치(발코니1)
냉난방, 환기설비	에어컨 냉매 매립배관	거실(스탠드형), 침실1(벽걸이형)
	실별 운도조절기	설치
	세대환기시스템	설치
전기설비	실별 조명등	LED
	대기전력 자동차단콘센트	설치 세대 내 콘센트의 약 30% 적용
정보통신설비	세대단말기	월패드(칼라 10인치)
	스마트홈 생활정보기	설치
	욕실1 비상호출버튼	설치

※ 상기 주요마감재는 기본형입니다.

※ 적용된 마감재는 성능향상을 위하여 설치물의 변경 또는 형태의 변경이 있을 수 있고, 유사색상 및 무늬를 지닌 동등이상의 성능을 가진 제품으로 대체시공되거나 생산업체의 부도 및 관계법령 등에 저촉될 경우 등등 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

혁신을 통한 새로운 도약,  
신뢰를 향한 New Start LH